



LEGENDA GENERALE		
	Perimetro P.U.A. GENERALE	
	Lotti privati	
	Perimetro Subcomparto di attuazione MOLINARI	
	Area verdi attrezzate pubbliche	
	Parcheeggio pubblico attrezzato	Standard Pubblici pari al 15%
	Viabilità, parcheggi in linea mobilità pedonale e ciclo-pedonale	
SUBCOMPARTO MOLINARI		
Sup. territoriale = mapp 262 - 264 = 12.370,0 mq		
Superficie da cedere pari al 25 % = 3.092,5 mq		
Superficie da cedere pari ad una quota del 15% della Superficie Territoriale come da Art. 38.C del vigente Piano Strutturale Comunale = 1.855,50 mq		
Superficie monetizzabile dalla proprietà pari al 10% = 1.237,00 mq		
101 mt X 13.50 mt = 1.363,50 mq (11,02 %) viabilità, parcheggi, mobilità pedonale e ciclo pedonale		
Superficie necessaria al raggiungimento dello standard 492,0 mq (3,98 %) dedicata a verde pubblico		
Superficie necessaria al raggiungimento dello standard 1.363,50 mq + 492,0 mq = 1.855,5 mq (15%)		
Superfici per il raggiungimento degli standard = 1.855,5 mq (15%) + 1.237 (10%) = 3.092,50 mq		
COMUNE DI GRAGNANO (PC)		
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO		
AREA DI TRASFORMAZIONE INTEGRATA - COLOMBAROLA"		
SUBCOMPARTO - MOLINARI		
SCHEMA RETI TECNOLOGICHE - RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA		
PROPRIETA' Sig. Vincenzo Molinari via Portapuglia, 12 Piacenza C.F. MLNVCN53D14G535A		
PROGETTISTA: ARCH. FRANCO FOPPIANI VIA S. STEFANO, 4 29121 PIACENZA		
RAPPORTO	DATA	NUMERO
1 : 1000	16 DICEMBRE 2013	03